

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 34

Privind: însușirea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea funciară a drumului sătesc Păușești - Valea Pietrăreștilor B și drumului sătesc ” La Ionescu Radu”, din comuna Păușești, județul Valcea

Consiliul local al comunei Păușești, întrunit în ședința ordinară din data de....., la care participă un număr de ... consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin H.C.L. nr. 23/2022, domnul consilier Goran Gheorghe a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului comunei Păușești, înregistrat sub nr.4102/08.06.2022, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea funciară a drumului sătesc Păușești - Valea Pietrăreștilor B și drumului sătesc ” La Ionescu Radu”, din comuna Păușești, județul Valcea;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.4103/08.06.2022, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea funciară a drumului sătesc Păușești - Valea Pietrăreștilor B și drumului sătesc ” La Ionescu Radu”, din comuna Păușești, județul Valcea din comuna Păușești, județul Vâlcea;

Văzând documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de către PFA Avan Eduard-George și ținând seama de faptul că în urma măsurătorilor cadastrale au fost constatate diferențe față de suprafețele inventariate, situație determinată de lipsa măsurătorilor la data inventarierii, a fost întocmit planul de amplasament și delimitare pentru aceste imobile, în vederea înscrierii în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Păușești;

Având în vedere:

- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999, atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56;

- raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr., întocmit de secretarul general al comunei;

- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local, înregistrate sub nr. ;

Fiind îndeplinite condițiile de publicitate impuse de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională;

În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Ordinului nr.700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.286 alin.(4), art.287, lit. b), art.289 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit. c), art. 139, alin.(3), art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de PFA Avan Eduard-George, după cum urmează:

(1) – Drum sătesc ”Păușești – Valea Pietrăreștilor”, în suprafață totală măsurată de 3591 mp, intravilan, lungime = 480 m, lățime medie= 7 m, situat administrativ în comuna Păușești, satul Barcanele, județul Vâlcea;

- Se identifică imobilul drum sătesc ”PĂUȘEȘTI – VALEA PIETRĂREȘTILOR”, situat administrativ în comuna Păușești, sat Păușești Otăsău, cu poziția nr. 123 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(2) – Drum sătesc ”LA IONESCU RADU”, în suprafață totală măsurată de 2321 mp, intravilan, lungime = 305 m, lățime medie= 7 m, situat administrativ în comuna Păușești, satul Barcanele, județul Vâlcea;

- Se identifică imobilul drum sătesc ” LA IONESCU RADU”, situat administrativ în comuna Păușești, sat Păușești Otăsău, cu poziția nr. 121 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

Art.2. Aprobă înscrierea în Cartea Funciară în favoarea Comunei Păușești – domeniul public, a drumului menționat la art.1 care face parte din domeniul public al comunei Păușești

Art.3. Solicită ANCPI – Biroul Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară în favoarea Comunei Păușești – domeniul public, pentru imobilele descrise mai sus.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în instanța de contencios administrativ, în termen de 30 zile de la comunicare.

Art.5. După înscrierea imobilelor în C.F. se vor face demersurile în vederea adoptării hotărârii consiliului local privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești.

Art.6.Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului - județul Vâlcea;
- Primarului comunei Păușești;
- ANCPI – Biroul Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea;
- Se va afișa la sediul și pe site-ul instituției.

Păușești, 08.06.2022

Inițiator:
Primar,
Cătălin Avan

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,
Daniela Păloiu