

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VÂLCEA  
COMUNA PĂUȘEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.68**

**Privind:** însușirea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea funciară a unor drumuri și ulițe satești din comuna Păușești, județul Vâlcea

Consiliul local al comunei Păușești, întrunit în ședința ordinară din data de ....11.2023, la care participă un număr de .... consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 62/2023, domnul consilier Ciuculescu Iordan a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului comunei Păușești, înregistrat sub nr.7539/23.11.2023, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea funciară a unor drumuri și ulițe satești;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.7540/23.11.2023, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea funciară a unor drumuri și ulițe satești;

- raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.7547/23.11.2023, întocmit de secretarul general al comunei;

- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local, înregistrate sub nr.7652/29.11.2023 ;

Având în vedere:

- documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de către PFA Avan Eduard-George și ținând seama de faptul că în urma măsurătorilor cadastrale au fost constatate diferențe față de suprafețele inventariate, situație determinată de lipsa măsurătorilor la data inventarierii, a fost întocmit planul de amplasament și delimitare pentru aceste imobile, în vederea înscrierii în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Păușești;

- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999, atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56;

Fiind îndeplinite condițiile de publicitate impuse de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională;

În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Ordinului Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară,

nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, coroborate cu prevederile art.286 alin.(4), art.287, lit. b), art.289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit. c), art. 139, alin.(3), art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de PFA Avan Eduard-George, după cum urmează:

(1) – ”DRUM SĂTESC LA BADEA ILIE-LULITA”, în suprafață totală măsurată de 1304 mp, din care 1237 mp intravilan și 67 mp extravilan, lungime = 180 ml, lățime medie = 7 ml, situat administrativ în comuna Păușești, satul Șerbănești, județul Vâlcea;

- Se identifică imobilul – ” DRUM SĂTESC LA BADEA ILIE-LULITA”, situat administrativ în comuna Păușești, sat Șerbănești , cu poziția nr. 110 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(2) – ”DRUM AGRICOL ÎN MLACĂ”, în suprafață totală măsurată de 863 mp, din care 715 mp intravilan și 148 mp extravilan, lungime = 180 ml, lățime medie = 4,5 ml, situat administrativ în comuna Păușești, satul Barcanele , județul Vâlcea;

- Se identifică imobilul ”DRUM AGRICOL ÎN MLACĂ”, situat administrativ în comuna Păușești, sat Barcanele , cu poziția nr. 65 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(3) – ”ULIȚA SĂTEASCĂ COMORAȘ”, în suprafață totală măsurată de 1356 mp, din care 498 mp intravilan și 858 mp extravilan, lungime = 318 ml, lățime medie = 4 ml, situat administrativ în comuna Păușești, satul Cernelele, județul Vâlcea;

- Se identifică imobilul – ”ULIȚA SĂTEASCĂ COMORAȘ”, situat administrativ în comuna Păușești, sat Cernelele, cu poziția nr. 160 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(4) – ”ULIȚA SĂTEASCĂ LA MĂNOIU SEVASTIAN”, în suprafață totală măsurată de 1142 mp, intravilan, lungime = 210 ml, lățime medie = 5 ml, situat administrativ în comuna Păușești, satul Cernelele, județul Vâlcea;

- Se identifică imobilul – ”ULIȚA SĂTEASCĂ LA MĂNOIU SEVASTIAN”, situat administrativ în comuna Păușești, sat Cernelele, cu poziția nr. 176 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(5) – ”ULIȚA SĂTEASCĂ LA ȘOGOR ANGHEL”, în suprafață totală măsurată de 385 mp, intravilan, lungime = 93 ml, lățime medie = 4 ml, situat administrativ în comuna Păușești, satul Buzdugan, județul Vâlcea;

- Se identifică imobilul – ”ULIȚA SĂTEASCĂ LA ȘOGOR ANGHEL ”, situat administrativ în comuna Păușești, sat Buzdugan, cu poziția nr. 152 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(6) – ”ULIȚA SĂTEASCĂ LA LĂZĂROIU GHEORGHE”, în suprafață totală măsurată de 567 mp, din care 538 mp intravilan și 29 mp extravilan, lungime=142 ml, lățime medie = 3 ml, situat administrativ în comuna Păușești, satul Buzdugan, județul Vâlcea;

- Se identifică imobilul – ”ULIȚA SĂTEASCĂ LA LĂZĂROIU GHEORGHE”, situat administrativ în comuna Păușești, sat Buzdugan, cu poziția nr. 145 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(7) – ”ULIȚA SĂTEASCĂ LA SOBOLU DUMITRU”, în suprafață totală măsurată de 1840 mp, intravilan, lungime = 290 ml, lățime medie = 6 ml, situat administrativ în comuna Păușești, satul Barcanele , județul Vâlcea;

- Se identifică imobilul – ”ULIȚA SĂTEASCĂ LA SOBOLU DUMITRU”, situat administrativ în comuna Păușești, sat Barcanele, cu poziția nr. 191 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(8) – ”ULIȚA SĂTEASCĂ LA CHIȚOIEȘTI”, în suprafață totală măsurată de 460 mp, intravilan, lungime = 95 ml, lățime medie = 4 ml, situat administrativ în comuna Păușești, satul Văleni , județul Vâlcea;

- Se identifică imobilul – ”ULIȚA SĂTEASCĂ LA CHIȚOIEȘTI”, situat administrativ în comuna Păușești, sat Văleni, cu poziția nr. 137 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

**Art.2.** Aprobă înscrierea în Cartea Funciară în favoarea Comunei Păușești – domeniul public, a drumurilor și ulițelor menționate la art.1 care fac parte din domeniul public al comunei Păușești

**Art.3.** Solicită ANCPI – Biroul Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară în favoarea Comunei Păușești domeniul public, pentru imobilele descrise mai sus.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în instanța de contencios administrativ, în termen de 30 zile de la comunicare.

**Art.5.** După înscrierea imobilelor în C.F. se vor face demersurile în vederea adoptării hotărârii consiliului local privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului - județul Vâlcea;
- Primarului comunei Păușești;

- ANCPI – Biroul Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea;
- Se va afișa la sediul și pe site-ul instituției.

Inițiator:  
Primar,  
Cătălin Avan

Avizat  
Secretar general comună,  
Daniela Păloiu

Păușești: 23.11.2023