

CONFORM  
CU ORIGINALUL  
Persoană responsabilă  
FOTA MIHAI



NR. 48 / 05.07.2021

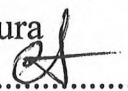
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata VAȘUVA GHEORGHE, CNP  
....., având adresa de comunicare în: localitatea Poșteni str.  
Triluzi nr. 529, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
Valcea....., codul postal 247460....., e-mail ....., tel. ...., vand  
teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 877 (ha), la prețul de 8.000 (lei)  
Condițiile de vânzare sunt oțmni lei următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/ lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator.	<u>Poșteni Valcea</u>	<u>877 mp</u>	<u>36123</u>	<u>36123</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>12000</u>	<u>—</u>
Verificat primarie								

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
VAȘUVA Gheorghe  
(numele și prenumele în clar)  
Semnatura 

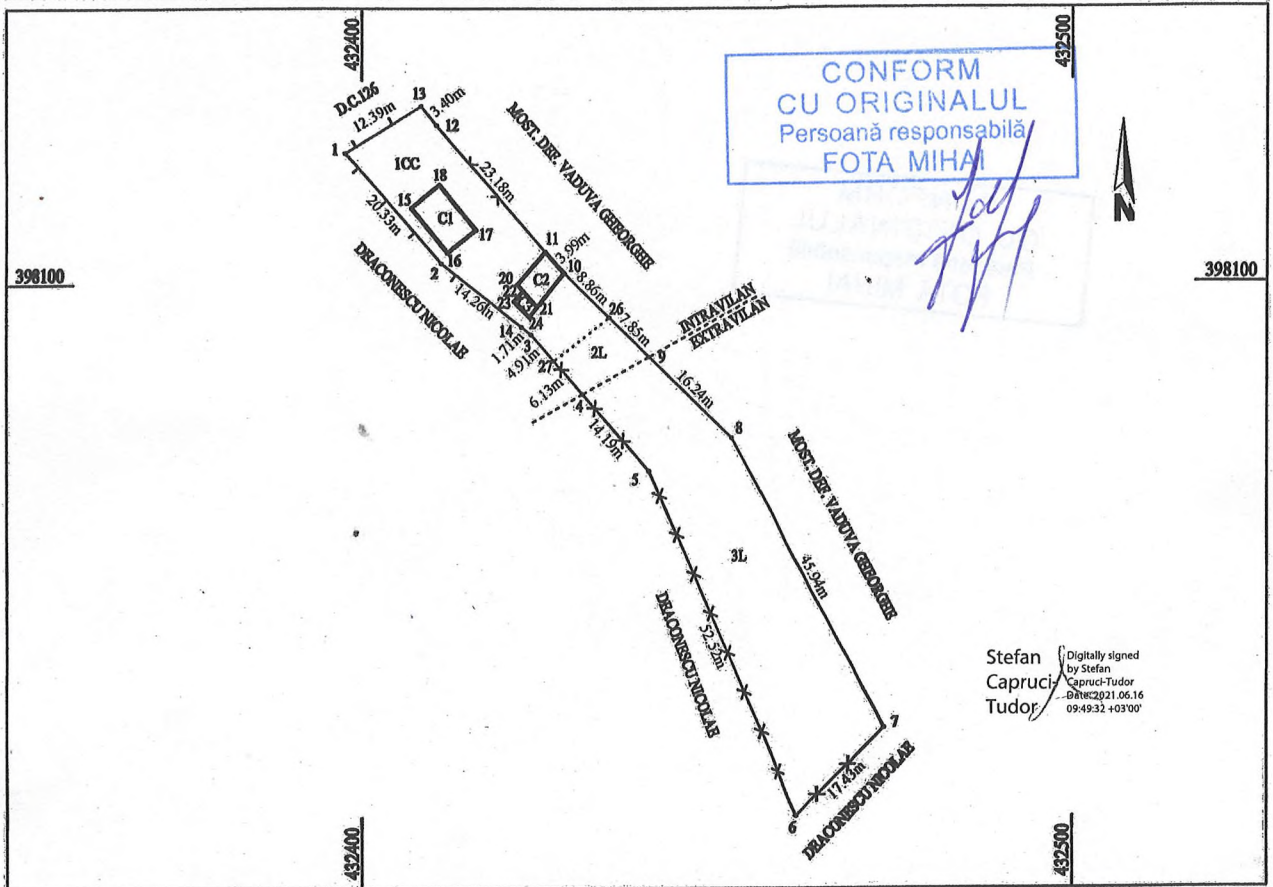
L.S.  
Data 05.07.2021

## PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
36123	1396	Localitatea Pausesti , Punctul "Scaunul Casei", Judetul Valcea ;

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Pausesti - intravilan/extravilan ;



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	449	Terenul este împrejmuit cu gard de lemn intre 13,1,2,14,3, gard sarma ghimpata intre 3,2,7,4,5,6,7, neimprejmuit intre 7,8,9,26,10,11, gard de plasa de sarma intre 11,12,13;
2	L	70	
3	L	877	
Total		1396	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	41	Locuinta P. Numar de niveluri 1. Suprafata construita la sol = 41 mp Suprafata construita desfasurata = 41 mp ; Construita in anul 1952 ;
C2	CA	24	Anexa P. Numar de niveluri 1. Suprafata construita la sol = 24 mp Suprafata construita desfasurata = 24 mp ; Construita in anul 1970.
C3	CA	6	Anexa P. Numar de niveluri 1. Suprafata construita la sol = 6 mp Suprafata construita desfasurata = 6 mp ; Construita in anul 1970.
Total		71	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1396 mp

Suprafata din act = 1396 mp

<p>Executant, Stefan Capruci-Tudor</p> <p>Confirm executarea masuratorilor si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.</p> <p>Data 05.05.2021</p> <p>Stampa BCPI</p>	<p>Inspector,</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnat digital de Elena-Ariana ISPAS Semnatura si paraf Mihail Consilier cadastru Data.....</p> <p>42525/07.06.2021</p>
---	---