

CONFORM
CU ORIGINALUL
Persoană responsabilă
FOTA MIHAI

NR. 14/26.02.2024

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Draaghia Nicolae, CNP, avand adresa de comunicare in: localitatea Valeni, str. Dr. Stepanur, nr. 8, bl. C.2, sc. B, et. 4, ap. 18, judetul/sectorul Valcea, codul postal, e-mail, tel....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 804 mp, la pretul de 8.500 (lei) sunt mi care sunt de urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.	
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha)		Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot			Numar parcela
		Suprafata totala	Cota-parte						
Se completeaza de catre vanzator.	<u>Bucuresti</u> <u>Valcea</u>	<u>804</u> <u>mp</u>	<u>1/1</u>	<u>36931</u>	<u>36931</u>		<u>Arabil</u>		
Verificat primarie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare

Da Nu

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Draaghia Nicolae
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

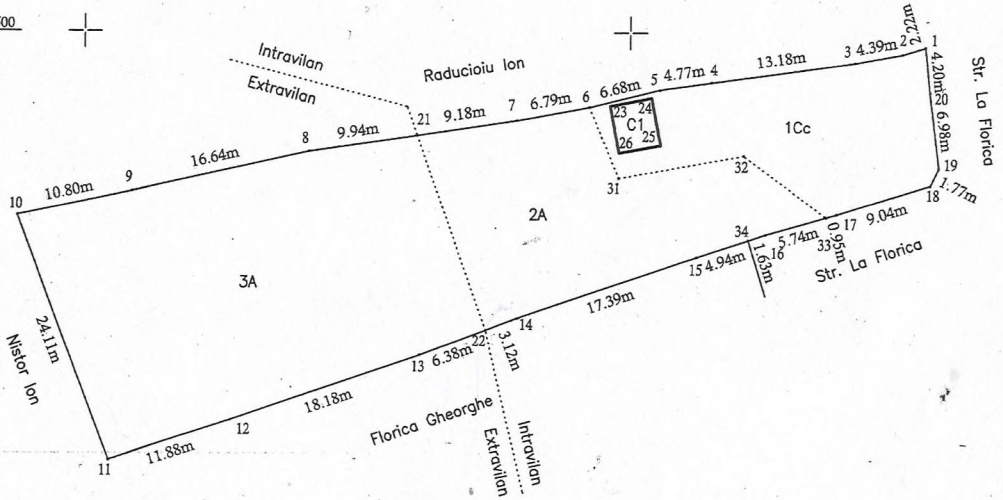
Data 26.02.2024

430950

431000



397500



397450



430950

431000

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr.Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
36431	1500	Sat Pausesti-Otasau, Str. La Florica, Nr.2, Jud. Valcea
Nr.Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Pausesti - intravilan / extravilan	

397500



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	300	Teren imprejuit intre pct. (11-12-13-....-19-20-1-2-3-4-5-6-7), in rest teren neimprejuit.
2	A	396	
3	A	804	
Total		1500	

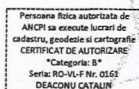
397450

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentii
C1	CL	17.0	Locuinta, parter, edificata in anul 1950, suprafata construita desfasurata=17.0mp
Total		17.0	

Suprafata totala masurata a imobilului= 1500mp
Suprafata din act = 1500mp

Executant: Deaconu Catalin
Aut. SERIA RO-VL-F, NR.0161, CATEG.B
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura



Digitally signed
by DEACONU
CATALIN

Date: 2024.01.16
11:25:16 +02'00'

Data:11.01.2024

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in
sistemul integrat de cadastru si carte funciara
Semnatura

Digitally signed by
Stefania-Cristiana
Fudulu-Deaconu

5566/25.01.2024